



# Löwen Bau Management in Ravensburg

► Unternehmen zog von Baienfurt in die Türmestadt ► Schwerpunkte: schlüsselfertiges Bauen und Kauf von Grundstücken ► Löwen Projektsteuerung berät

## Umzug

# Noch wohler fühlen Löwenstarkes Unternehmen

**Peter Löwen zu den neuen Räumlichkeiten »**

**Firmensitz wurde von Baienfurt nach Ravensburg verlegt »**

Im Zentrum Ravensburgs in der Charlottenstraße 43 entstand ein exklusives Mehrfamilienhaus, in dessen Erdgeschoss der neue Firmensitz von Löwen Bau ist. Mitarbeiterin Rosa Laner unterhielt sich mit dem Firmenchef Peter Löwen.

**Herr Löwen, weshalb sind Sie von Baienfurt nach Ravensburg umgezogen?**

Peter Löwen: Wir lieben Baienfurt und Ravensburg von der Kommunikation her und wir wohnen nach wie vor sehr gerne in Baienfurt. In den neuen Räumen hier in Ravensburg können sich unsere Kunden noch wohler fühlen, hier können wir eine angemessene Arbeitsatmosphäre schaffen.

**Was war Ihnen bei der Erstellung der neuen Räume wichtig?**

Peter Löwen: Wir haben wie auch bei all unseren anderen Bauprojekten mit ausschließlich regionalen Handwerksfirmen zusammengearbeitet. Mit allen haben wir wunderbare Erfahrungen gemacht. Besonders möchte ich die Firmen Volkwein, Hage, Dreher, Maucher, Stehle und Petretti, Gabur und Fesseler an dieser Stelle nennen. Alle sind sehr zuverlässige Partner. In den Räumen sieht man überall die große Liebe zum Detail, angefangen bei den Fliesen über die gesamte Innenausstattung bis hin zur Anlage des Gartens.

**Hatten Sie während des Jahres wegen der Wirtschaftskrise zu kämpfen?**

Peter Löwen: Gott sei Dank haben wir davon nichts mitbekommen. Viele Leute haben die Immobilie entdeckt als gute Anlage. Andererseits sind sie sensibler im Kauf. Deshalb ist es wich-



Firmenchef Peter Löwen besitzt eine über 20-jährige Berufserfahrung. Vor dem Schritt in die Selbstständigkeit arbeitete er als Niederlassungsleiter und Geschäftsführer bei namhaften hiesigen Unternehmen.

tig, sehr gute Qualität zu bieten, denn das ist den Kunden wichtig.

**Was ist das Geheimnis Ihres Erfolges?**

Peter Löwen: Von den drei Lösungen Standard, gut, besser haben wir die bessere, davon überzeugen wir unsere Kunden. Zudem ist uns nicht nur höchste qualitative Leistung im Materiellen wichtig. Darüber hinaus liegt uns auch das Menschliche sehr am Herzen. Mit jedem Eigentümer treffen wir uns auf einen Kaffee und es gibt viele schöne Beziehungen. Die Kunden werden so betreut, dass sie von den Projekten überzeugt sind. Wir sind jetzt im sechsten Jahr, das ist immer noch ein Start, und wir entwickeln uns kontinuierlich weiter. Mit dem, was wir bisher erreicht haben, sind wir sehr zufrieden.

VON ROSA LANER

Anfang Dezember hat das Unternehmen Löwen Bau Management GmbH seinen Firmensitz von Baienfurt nach Ravensburg in die Charlottenstraße 43 verlegt. Die Schwerpunkte dieser Firma liegen zum einen in der schlüsselfertigen Erstellung von Wohn- und Geschäftsbauten und zum andern im Kauf von bebauten und unbebauten Grundstücken.

Firmenchef Peter Löwen besitzt eine über 20-jährige Berufserfahrung. Vor dem Schritt in die Selbstständigkeit arbeitete er als Niederlassungsleiter und Geschäftsführer bei namhaften hiesigen Unternehmen. Damals war er an der Umsetzung von einigen renommierten Objekten beteiligt, so zum Beispiel bei der Verlegung des Rossbachs in die Bachstraße. Als letzte Baustelle vor der Selbstständigkeit wirkte er mit bei den Objekten Eislaufhalle Ravensburg und Sportarena Friedrichshafen. Dass er viele Jahre an der Front als Bauleiter gekämpft hat, kommt den Kunden nun zugute. „Mich hat der Schritt in die Selbstständigkeit gereizt“, berichtet der erfahrene Diplom-Ingenieur. Die Betreuung der Objekte und Leute übernimmt der Chef höchstpersönlich. Der Architekt ist zuständig für das Kreative, für die Ausführung ist Peter Löwen zuständig. „Ich realisiere bis zu 99 Prozent das, was die Kunden haben wollen.“ Er hat somit die komplette Bauabwicklung inne.

„Ich bin immer am Schauen nach Grundstücken“, erklärt er begeistert,

„das ist eine meiner schönsten Freizeitbeschäftigungen, oft begleitet mich hierbei meine Frau. Es kann schon dauern, bis man etwas gefunden hat – wir sind erst zufrieden, wenn der Käufer sagt, das ist klasse“, so der Chef.

Zum Team gehören seine Ehefrau Lora, sie ist gelernte Maschinenbauingenieurin und ebenfalls in die Baubranche eingestiegen. „Sie bringt sehr gute Ideen und Ansätze ein“, freut er sich. Und auch Tochter Ingrid gehört unterstützend mit zum Team,

in welchem sich die gute Stimmung unmittelbar auf die Arbeit mit den Kunden überträgt.

Das Gebiet erstreckt sich von Memmingen über Bad Waldsee bis Lindau, der Schwerpunkt liegt im Raum Ravensburg.

Ein zweites Standbein ist die Löwen Projektsteuerung. Dabei geht es um reine Beratungstätigkeit. Dazu gehören Themen wie zum Beispiel Energie-technische Beratung, Bausubstanz und viele mehr.



Am neuen Standort in der Charlottenstraße freuen sich auf die Kunden das Löwen-Team Peter Löwen, Ehefrau Lora Löwen und Tochter Ingrid Löwen.

## Neuer Firmensitz Im Herzen von Ravensburg

Löwen Bau hat in der Baubranche große Erfahrungen gesammelt. Während der letzten fünf Jahre wurden 28 Wohneinheiten realisiert, 18 Wohnungen sowie 10 Einfamilien- und Doppelhäuser erstellt.

Das Spektrum umfasst gewerbliche Objekte und private gleichermaßen. Nun werden die Kunden in sehr schönen neuen Räumlichkeiten in der Ravensburger Charlottenstraße empfangen. Hell und licht ist der Empfang, großzügig geschnitten sind die Räume. Die Einrichtung ist geschmackvoll und zum Wohlfühlen. Direkt hinter dem Haus stehen für die Kunden drei Stellplätze zur Verfügung. Bis auf eine Vier-Zimmer-Wohnung mit 107 Quadratmetern sind in diesem Gebäude bereits neun Wohnungen verkauft. (lan)

**Info** Löwen Bau Management GmbH und Löwen Projektsteuerung, Charlottenstraße 43, 88212 Ravensburg, Geschäftsführer: Diplom-Ingenieur (FH) Peter Löwen, Telefon 0751/9771920, Fax 0751/977192-22, Mobil 0160 98 95 32 22, E-Mail: info@loewen-bau.de, Homepage: www.loewen-bau.de.



Ansprechend und modern ist das neue Gebäude in der Charlottenstraße 43. Parkplätze für Kunden gibt es direkt hinter dem Haus. FOTO

### Anzeigen

<b>Planungsbüro Fiegl</b>	Lessingstraße 7 Tel. 0751/53416	88255 Baienfurt Fax 0751/53472	Post-fiegl@versanet.de www.fiegl-gebäudetechnik.de	planungsbüro fieg Elektrotechnik	EDV-Netzwerktechnik Beleuchtungstechnik	Photovoltaik Bauleitung	Gebäudeautomation Sicherheitstechnik
---------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	---	-------------------------------------	--	----------------------------	---

<b>Statische Berechnung:</b>	<b>FISCHER - WILD</b> , Gebäudeenergieberatung (HWK) Ingenieurbüro für Tragwerksplanung GmbH	Drosselweg 64 88339 Bad Waldsee	Tel. 07524/8552 ; Fax: 07524/3066 Mail: Fischer-Wild@T-online.de
------------------------------	---	------------------------------------	---

<b>Wir gratulieren</b>	<b>Wir bieten</b>
der LÖWEN BAU MANAGEMENT GMBH zum gelungenen Neubauprojekt und zum neuen Firmensitz.	Die Immobilienprofis der Kreissparkasse Ravensburg bieten Ihnen einen umfassenden Service rund um die Immobilie:
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Verkauf</li> <li>Baugrundstücke</li> <li>Bewertung</li> <li>Vermietung</li> <li>Finanzierung</li> </ul>
	Rufen Sie uns an, wie beraten Sie gern!
Kreissparkasse Ravensburg ImmobilienCenter www.ksk-rv.de/immobilien	thomas.blum@ksk-rv.de 0751 84 16 28 helmut.neusch@ksk-rv.de 0751 84 15 52 michael.schneider@ksk-rv.de 0751 84 17 82

Wir durften die **exklusiven Flaschnerarbeiten** ausführen

**FESSELER**  
ANITÄRTECHNIK  
FLASCHNEREI

ATZENHOFEN 1 · 88276 Berg/Ravensburg  
Telefon (0751) 53447 · Telefax (0751) 53448

**PLANUNGSGRUPPE HAUSTECHNIK**  
**KRELOWETZ & PARTNER**  
HEIZSYSTEME · ENERGIEKONZEPTE (ohne Öl-Gas)  
für Neubauten + Sanierungen  
**Wir planen wie man richtig heizt!**  
88213 Ravensburg · Hugo-Herrmann-Str. 36  
Wir beraten Sie gerne · Tel. 0751-96868

Wir bedanken uns für den Auftrag und wünschen viel Erfolg in den neuen Geschäftsräumen!

**Andreas Hage**  
Fliesenleger-Meisterbetrieb

Am Föhrenried 11, 88255 Baidt, Telefon 075 02/912 40 36

**Wir führten die Rohbauarbeiten durch**

**PETRETTI GmbH**  
Bauunternehmen  
Ravensburg-Oberzell  
Bavendorfer Straße 10/1  
Telefon (07 51) 69 49 · Fax 69 40

**Wir gratulieren herzlich zum gelungenen Projekt und bedanken uns für den Auftrag!**

**Elektro Volkwein**

88213 Ravensburg-Oberzell  
Telefon: 0751/769080 elektro-volkwein@t-online.de  
Telefax: 0751/7690810 www.elektro-volkwein.de

**STARK IN SACHEN STROM**

**Rolladen vom Fachbetrieb**

**flach**

- Rolladen
- Rolladenfertiggasten
- Minirolladen
- Jalousien
- Markisen
- Elektr. Antriebe
- Insektenschutz

FACHBETRIEB Rolladen- und Jalousiebauer-Handwerk  
Schmiedgasse 4 · 88284 Wolpertswende  
Telefon 0 75 02 / 6 26 · Fax 41 36  
Internet: www.flach-rolladen.de  
E-Mail: info@flach-rolladen.de

**Weiter gedacht...**

STEILDACH. FLACHDACH. HOLZBAU. FLASCHNEREI.

**Dachorganisation.**

Kaufstraße 5, 88287 Grünkraut-Gullen Telefon: 0751-6911

**Gabur.**  
...dichte Dächer

KÜCHEN · HAUSTÜREN · ZIMMERTÜREN  
INDIVIDUELLE MÖBEL · FENSTER

Wir lieferten die Türen

**Dreher**  
SCHREINEREI  
KÜCHEN- & TÜRENSTUDIO

Thumstr. 62 · Baidt · Tel. 0 75 02-91 14 00  
Neues unter: www.dreher-schreinerei.de

**UNSER WISSEN FÜR IHRE TRÄUME**

Wir bauen Wohn- und Geschäftsbauten

- schlüsselfertig
- zum Festpreis
- mit ausgereifter Haustechnik

Wir sind Experten für alles was zu einem „Wohlfühlgebäude“ gehört. Unsere über 20-jährige Berufserfahrung gewährt eine Geschäftsabwicklung auf höchstem technischen und menschlichen Niveau.

**Wir wünschen unseren Kunden und Partnern eine schöne Adventszeit und ein gesegnetes Weihnachtsfest.**

**Löwen Bau Management GmbH**  
Charlottenstraße 43 · 88212 Ravensburg · Tel. 0751 97 71 92 - 0 · www.loewen-bau.de · info@loewen-bau.de